

Cho phép xây biệt thự rởm ở công viên, biệt lập biệt

Tác Giả: Ngái Viát

Chúa Nhật, 16 Tháng 9 Năm 2012 14:38

Nhà váa xây xong, quán lßi yêu cáu phßi tháo dỡ để lấy đất xây nhà máy xử lý nác thßi Tham Lßng-Bßn Cát

SÀI GÒN (NV) - Cáp giáy phép cho ngái ta xây biệt thự rß ở nay “quy hoạch” làm nhà máy xử lý nác thßi khißn hàng trăm gia đình điều chỉnh vì bị nhà cám quyán cáp đất.



Nhßu hß dân có nhà biệt thự vốn nßn để cßnh “quy hoạch” mới vì giá bßi thßng nß mßt.
(Hình: PLTP)

“Chính UBND quán 12 đã cáp phép cho chúng tôi xây biệt thự. Vậy mà nhà váa xây xong, quán

Cho phép xây biệt thự rìi cồ p đầt, bầt đầp bầ

Tác Giả: Ngầi Viầt

Chúa Nhật, 16 Tháng 9 Năm 2012 14:38

ầi yêu cầu phầi tháo đầ đầ ầ y đầt xây nhà máy xồ lý nồ c thầi Tham Lầ ng-Bầ n Cát”.

Nhiầu hầ dân phầ ng An Phú Đông, quầ n 12, thành phầ Sài Gòn kêu ca trên báo Pháp Luầt Thành Phầ (PLTP) ngày 15 tháng 9, 2012.

Chuyần tiầ hầu bầt nhầt này đã tầ ng đầ c báo PLTP nêu ra ngày 24 tháng 8, 2012 nay trình bày ầi vầ nhầ ng đầu hiầu có thầ điầ n ra nhầ ng chuyần cầ ng chầ không biầt sầ đầ n đầ n đầu.

Theo báo PLTP, bầ n “quy hoầ ch tầ ng thầ” có tầ năm 2001 vầ xây đầ ng hầ thầ ng thoát nồ c cầ a thành phầ Sài Gòn có phầ n thành ầ p nhà máy “xồ lý nồ c thầi” cho ầu vầ c Tham Lầ ng-Bầ n Cát (gầi tầt là nhà máy TL-BC) vầi quy mô 11ha đầt đầt tầi phầ ng An Phú Đông.

Đầ n năm 2003, nhà cầ m quyầ n quầ n 12 ầ p đầ án “khu đô thầ nhà vầ n Thanh Thầ y” vầi quy mô hầ n 530ha, đầ c Sầ Quy Hoầ ch thành phầ “thầ a thuầ n bầ ng vầ bầ n kèm theo bầ n đầ chi tiầt 1/2000”. Trong bầ n quy hoầ ch có vầ rõ cầ 2 khu vầ c (mầt rầ ng 1.9ha, và mầt rầ ng 6ha) đầ “xây nhà máy xồ lý nồ c thầi cầ c bầ cho đô thầ”.

Theo nguầ n tin “Tầt cầ giao đầ ch vầ nhà đầt nồ m ngoài hai khu vầ c trên (tầ c chầ xây đầ ng xồ lý nồ c thầi) đầu điầ n ra thuầ n ầi. Tầ năm 2003 đầ n đầu năm 2009, nhầ ng trầ ng hầ p xây biầt thầ ầ khu đô thầ Thanh Thầ y đầu đầ c UBND quầ n 12 cầ p phép”.

Cho tầi tháng 10 năm 2009, khi cung cầ p thông tin quy hoầ ch cho ngầi dân, “Phòng Tài Nguyên & Môi Trầ ng (TN&MT) quầ n 12 vầ n ghi đây là khu biầt thầ vầ n”, theo báo PLTP.

Dùng mầt cái, nguầ n tin nói “Nhầ ng ngay sau đó, quầ n 12 thông báo điầu chầ nh quy hoầ ch khu vầ c 1.9ha ầ khu đô thầ Thanh Thầ y lên hầ n 13ha đầ xây đầ ng nhà máy TL-BC.”

“Chúng tôi không thầ hiầu nầi. Tầi sao UBND quầ n 12 vầ a cầ p phép cho chúng tôi xây nhà rầi sau đó ầi đòi thu hầi đầt. Chúng tôi không đầ ng tình thì quầ n ầi ra quyầt đầ nh cầ ng chầ”. Nầ n nhân cầ a cái ầ nh thu hầi đầt nói vầi nhà báo.

T báo cho biêt ng i dân đã mua đ t nh ng năm tr c đó v i giá 5 tri u đ ng/m2 trong khi nhà c m quy n ch ch u đ n bù có 350,000 đ ng. Nh ng ai đã xây nhà thì m t g p b i, có th c ch c t đ ng.

Ng i dân th c m c là t i sao có s n 6 ha đ t b tr ng t ng đ c “quy ho ch” đ xây đ ng nhà máy x lý n c th i sao không dùng, i ép l y nhà l y đ t c a dân thì không đ c tr l i tr c nghi v n nhà c m quy n mu n dùng đ t đó cho m c đích xây c t th ng m i.

Thêm đ i u n a, quy mô c a nhà máy “x lý n c th i” nh đã đ c n đ nh có 11ha nay l i tăng lên thành h n 13ha cũng không đ c tr l i.

Theo bài vi t c a PLTP ngày 24 tháng 8 năm 2012, hai khu v c b gi i t a g m 4.4ha và 9.2ha t ng c ng 241 h gia đình b nh h ng. Ít nh t đã có 100 h khi u n i v quy t đ nh ti n h u b t nh t cũng nh b i th ng ki u c p ngày.

Hi n các c p t qu n t i thành v n l ng nh ng m ám và không có ch nào nh n trách nhi m gây thi t h i to l n cho ng i dân.

H i tháng 5 năm 2012, d lu n c n c xôn xao tr c nh ng l i gi i thích “c m s đ ng nhà làm n i kinh doanh” vì b coi là “s đ ng sai m c đích”.

Hàng tri u nhà m t ti n ph th c n c đ c ch nhà s đ ng vào m c đích buôn bán hay đ ch v ho c cho thuê b nh h ng n u cái l nh này đ c thi hành. Tr c ph n ng sôi n i c a ng i dân kh p n i, th y có v ch nói mà không thi hành. (T.N.)