

Hà Nội thành phố có hình vuông, thủ đô nước Mỹ có hình vuông. Hai thành phố cách nhau nửa vòng trái đất.

Hà Nội đang mở rộng nên cần tìm hiểu đôi chút xem nước ngoài làm gì để tránh những bài học đắt giá.

Vài nhận xét của anh chàng IT về hai thủ đô thành phố là thù địch của nhau nhưng đã bỏ qua quá khứ. Tuy nhiên, để hai "kẻ thù" nắm tay nhau thì vẫn đang rất "thù hằn"

Quy hoạch Hà Nội - nảy ra từ "chân"

Người bạn tôi đang làm cho một tổ chức quốc tế lớn nhằm giúp cải cách cơ cấu tại Việt Nam tâm sự rằng, một khi bàn đến chuyện thay đổi, đổi tác nhà ta thường có câu muôn thuở "Việt Nam đã trải qua chiến tranh, đi vào kinh tế thị trường và hệ thống của chúng tôi rất đặc biệt". Điều lo ngại chúng ta khác người nên cái gì cũng khác.

Tuy duy đó ăn sâu vào những quy định quan trọng như mở rộng Thủ đô hai năm trước và để dành xây trung tâm hành chính gần đây.

"Độc thù" chính là quy định định ra trước, cơ mở rộng lên trên Hòa Bình, như Hà Tây, rồi... tính sau. Sau hai năm chờ đợi vì cơ mở rộng có hiệu quả kinh tế như thế nào thì mấy hôm nay bỗng nhiên nhà quê mở bờ, Ba Vì có nên là trung tâm hành chính quốc gia (?)

Đó là cung cách làm ăn với tư duy nảy ra từ "chân" - đi từ đâu, nghĩ từ đó, thường để chúng ta nói rất hay là "lý do thực tiễn cuộc sống".

Dân thành phố khi quy định như mở rộng Thủ đô với những lợi ích phát biểu đầy đủ thì đã có kế hoạch đâu là trung tâm hành chính quốc gia. Hóa ra hiện giờ mấy mang ra góp ý.



Phố cổ Georgetown - như Vinh Quang.

Chưa biết những góp ý của dân có đóng vai trò gì hay Quốc hội cần biểu quyết không thì đừng mất cái, Thủ tướng Nguyễn Đình Toàn hùng hồn tuyên bố "có thể xây dựng trục Thăng Long ngay từ năm 2011".

Thì mang ra cho dân góp ý làm gì nữa? Các nhà hoạch định chính sách nghĩ gì, làm gì thật rồi.

Việt Nam có số dân gần 100 triệu thì Thủ đô cũng nên sắp xếp thế nào cho xứng tầm khu vực. Nhưng thế ra, chiều rộng, chiều dài, diện tích hàng ngàn km², dân "đa dạng từ Miền Bắc đến Miền Nam" của Hà Nội chúng tôi nói lên sức mạnh của đất nước. Sức mạnh nằm trong thế chế chính trị, sức mạnh mềm, trong đó có văn hóa và kiến trúc.

Thứ nhất, người viết bài này rất thích chuyên phong thủy, nhất là đưa "kiến thức mê tín" đó vào xây dựng đất nước hay Thủ đô. Thế đi đến khoa học tiên tiến của thế kỷ 21 không thể dựa vào mê tín, đi tìm huyền thuật quẻ gia, tâm linh hay trục từ khí cho vài "thầy" phán đoán.

Tại Washington DC nghĩ về Hà Nội “to”

Tác Giả: tuanvietnam.net

Thứ Bảy, 22 Tháng 5 Năm 2010 21:17

Tuy nhiên, "tâm linh hay đi tìm huyền thoại" dựa trên sự liêu khoa học và đời, nhân c, lòng ng m a, t ng đ a ch n đ giúp cho xây đ ng l i r t c n.

Hãy áp đ ng "t kh i" sao cho khi ng i ta nhìn vào đó th y chính quy n là tinh hoa c a dân t c, không ph i quan trí th p, qu n lý y u kém, t duy nhi m k , ít tham nhũng hay l m quy n.

Washington DC - th đô... vương

Ai đ n Washington DC (g i t t là DC) đ u c m th y th đô n c M bé t y, không x ng t m v i c ng qu c s 1 th gi i. So v i Hà N i chúng ta m r ng đ n Hòa Bình, Hà Tây thì DC ch bé b ng c Rùa đang b i so v i h Hoàn Ki m. S dân Hà n i "m i" g p 15 l n DC.

Th đô M không có nhà cao t ng chót vót, n m gi a hai bang Maryland và Virginia, v i n a tri u ng i. Vào ngày làm vi c, "cán b nhà n c" i hai bang lân c n đ vào làm vi c, DC "thành" h n m t tri u, nh ng chi u t i l i yên tĩnh, không sôi đ ng nh b H Hà N i, xe máy phóng nh bay, còi inh i.

Tìm hi u k m i bi t, Washington có nh ng qui đ nh r t ng t nghèo. Đi u 1 trong Hi n pháp Hoa K đã ghi rõ t năm 1790 r ng th đô ph i là...hình vương, m i c nh 10 miles (16km), di n tích là 260km². Các nhà qu n lý thành ph t th i đó đã đ t nh ng c t bê tông, m i mile (1.6km) m t cái, đ đánh đ u th đô...gi i, m t s c t m c hi n v n còn.

May mà có sông Potomac ngăn v i bang Virginia, n u không, có l đây là thành ph vương nh t trên th gi i.

T ng th ng Hoa K Thomas Jefferson (th i k 1801-1809) luôn m c DC là "Paris c a ng i M", nhà xây th p, ti n l i, ph r ng và sáng s a. Qu c h i M qui đ nh t năm 1889, trong th đô DC không có tòa nhà nào đ c phép cao v t nhà Qu c h i (cao 88m).

M i chuy n chi u cao mà Qu c h i M ph i h p r t nhi u l n. Năm 1899, h đã qui đ nh chi u

T Washington DC như nghĩ về Hà Nội “to”

Tác Giả: tuanvietnam.net

Thứ Bảy, 22 Tháng 5 Năm 2010 21:17

cao các tòa nhà không quá 34 m. Nhưng năm 1910, các ông ngh thay đổi, cho phép xây nhà cao bằng chiều rộng của mặt phố. Khi khách sạn Cairo xây lên với độ cao 54m thì ông đứng ng với chiều rộng của đường là trục Dupon Circle thì Capitol Hill "giống n y mình".

Hội quy định rõ hơn, nhà dành cho văn phòng, thương mại không cao quá 34m, nhà có chiều cao không vượt 27m, hoặc chỉ có thể cao bằng chiều rộng của phố trục mặt, dài nào như h n thì lý đó làm chu n.

Sau vài n ch nh s a Hi n pháp, k t năm 1910 (100 năm tr c đây), chiều cao các tòa nhà không vượt quá chiều rộng của đường phố của ng với 6m. Ví dụ, đường phố trục mặt rộng 28m có thể xây nhà cao tới 34m (28+6). Vì thế, những building trong DC cao nhất chỉ khoảng 10-12 tầng. Có vài n liên quan đến thương mại thì được phép cao tới 50m. Đó là luật bắt buộc phải ch trong kiến trúc th đô.

Nhà m i xây trên phố DC phải có kiến trúc bên ngoài giống h t nhà đã xây cách đây mặt th k , thì m u g ch, của s trang trí đến hoa văn trên tầng ng. Nhà m i xây và nhà cũ c nh nhau khó mà phân biệt.

Th đô DC không thể so sánh với s đa dạng như Hà Nội, có tòa nhà Vietcombank đồ l t, đến BIDV cao ng t, hầm cá m p bên h d a c Rùa, r i Melia xanh đ , nhà trên phố thi nhau khoe "s c n c h ng tr i" của n n kiến trúc "lúa n c sông Hồng", m nh ai n y làm.

Phong thủy kiến u... M

Nói chung, người M không biết mê tín là gì, chỉ dựa trên số liệu khoa học. Không hiểu dân kiến trúc x C hoa có mang sách sang h c th y T u, nhưng có mặt chi tiết "phong thủy" của DC mang y u t chính tr và l ch s r t ít người biết.



Góc phố DC. Nhìn Ngõ c Dung

Một khu đất trống dành cho Quảng trường Quốc gia (National Mall) dài vài km và rộng nở cây sồi. Xung quanh là hàng thành phố tầng, rồi nhà tầng ng nhím, tầng ng đài khá hoành tráng. Một đầu là nhà tầng ng niếm Tầng thành phố Lincoln, đầu kia nhà Quốc hội. Ở giữa là tầng ng đài Washington, gần đó có nhà tầng ng niếm Tầng thành phố Jefferson nhìn ra hồ Tidal Basin.

Một cửa tầng ng Lincoln ở phía cuối National Mall nhìn thành phố vào cửa quan lập pháp cách đó khoảng 3km. Còn tầng ng Jefferson bên hồ Tidal Basin có đôi một "chiều tầng ng" Nhà Trắng, cửa quan hành pháp Hoa Kỳ. Nơi giao ánh một cửa hai cửa chính là tòa tháp Washington bằng đá cẩm thạch cao vút mà dân DC vẫn gọi là cái bút chì - biểu tượng cho nền dân chủ vĩnh cửu của nước Mỹ.

Tuy ở thành phố bên kia, ông Lincoln và Jefferson vẫn theo dõi Chính phủ và Quốc hội làm gì để báo cáo với cửa tầng thành phố đầu tiên George Washington đang ngồi trên nóc...bút chì. Người ta gọi đó là con một cửa đầu luồn, theo dõi mọi nhánh quyền lực "vì nước vì dân" hoặc để thành phố nào.

Kiểm trực tiếp theo chính phủ với thông điệp rõ ràng, không tòa nhà nào cao hơn tòa Quốc hội. Hành pháp và lập pháp còn được giám sát chặt chẽ. Quốc hội có quyền cao nhất quốc gia. Hai tầng ng Cộng hòa và Dân chủ chung là đám Voi và Lừa trang trí.

Thành phố DC không cần to nhất thành phố, rộng nhất thành phố, đông ngườ nhất thành phố, nên không mang tiếng là nhốn nháo, kẹt xe, ô nhiễm nhất thành phố. Nơi đây là trung tâm chính trị, ngoại giao, hành chính và đầu não quân sự, không phải là trung tâm "cửa tầng cửa" như nhiều nước khác.

Tuấn Washington DC nhớ nghĩ về Hà Nội “to”

Tuấn Giàu: tuanvietnam.net

Tháng 13; Bảy, 22 Tháng 5 Năm 2010 21:17

Quyền lực quốc gia nằm trong một thế đô hình vuông 16km x 16km là những hàng đến toàn cầu. Sức mạnh nằm ở khái niệm tam quyền phân lập và thêm báo chí là quyền lực thứ 4 để giám sát 3 nhánh quyền lực trên. Thế đô to hay nhỏ chúng nói lên điều gì về khả năng của quốc gia đó.

Lời kết

Quy hoạch Hà Nội của chúng ta, đến bao giờ thành hiện thực? Chúng mong, Hà Nội có những con đường thẳng tắp, sáng, không kẹt xe, thân thiện với dân, kiên trúc trăm năm không bị mai một, đúng như các bậc tiền nhân từng mơ về một thế giới đẹp đẽ.

Trung tâm hành chính quốc gia phải là nơi để cho dân đến được, nghe được tiếng dân và biết được nỗi đau nhân thế.

Nếu khi bị phiêu cho quy hoạch mà nghĩ, sau quá này, mình để dành cho mấy thế hệ con mua một vài năm trước, nay "bong" rồi vào qui hoạch và giá lên cao ngất trời, thì Thế đô hay trung tâm hành chính quốc gia sẽ thu được vài dòng họ mà thôi. Và Thăng Long mãi mãi chỉ là con rồng để.

Lá phiếu là cho mình hay là cho một dân tộc, đó chính là chìa khóa giúp Hà Nội tiến hay lùi.

<http://www.tuanvietnam.net/2010-05-14-tu-washington-dc-nghi-ve-ha-noi>